

Z 12/2022
12

ZMLUVA č. 1/2022

o dodávke a odbere tepla a teplej úžitkovej vody
uzatvorená podľa § 19 ods. 1 a 2 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike

Článok I. Zmluvné strany

1. DODÁVATEĽ:

Obchodné meno: Stredná odborná škola
Sídlo: Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok
IČO: 37880012
DIČ: 2021700439
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK37 8180 0000 0070 0051 7642
**Osoba oprávnená konať
v mene dodávateľa:** Ing. Vojtech Wagner, riaditeľ
Zriaďovateľ: Prešovský samosprávny kraj

ďalej ako „**dodávateľ**“

2. ODBERATEĽ:

Obchodné meno: Gymnázium P. O. Hviezdoslava
Sídlo: Hviezdoslavova 20, 060 01 Kežmarok
IČO: 1600962
DIČ: 2020709691
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:
**Osoba oprávnená konať
v mene dodávateľa:** Mgr. Daniela Mihóková, riaditeľka
Zriaďovateľ: Prešovský samosprávny kraj

ďalej ako „**odberateľ**“

ďalej ako „**zmluvné strany**“

Článok II. Úvodné ustanovenia a pojmy

1. Zmluva je uzatvorená medzi dodávateľom a odberateľom (ďalej ako „**zmluvné strany**“) podľa ustanovenia § 19 zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon**“).
2. Dodávateľ je právnická osoba, ktorá dodáva teplo odberateľovi.
3. Odberateľ je osoba, ktorá dodané teplo využíva na vlastnú spotrebu alebo na rozvod tepla, má vybudovanú tepelnú prípojku, ktorá spĺňa technické podmienky pripojenia určené dodávateľom a podpísal túto zmluvu.
4. Súčasťou zmluvy sú jej prílohy, ktorých obsah predstavuje súčasť záväzkov a obsahujú najmä:
 - a) Dohodnuté odberné miesto, resp. odberné miesta, meracia schéma v Prílohe č.1
 - b) Požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste, resp. odberných miestach v Prílohe č. 1
 - c) Technické parametre teplotnosnej látky v Prílohe č.1

- d) Vykurovaciu krivku alebo odberový diagram, ak sa neurčuje vykurovacia krivka v Prílohe č.3
 - e) Umiestnenie určeného meradla v Prílohe č.1
 - f) Všeobecné obchodné podmienky v Prílohe č.2
5. Pre účely zmluvy sa rozumie:
- a) **Odborné miesto** (ďalej len „OM“) znamená v zmluve dohodnuté miesto, na ktorom je umiestnené určené meradlo na meranie množstva dodaného tepla pre jedného odberateľa, alebo zmluvne dohodnuté miesto na dodávku teplej úžitkovej vody (ďalej len „TÚV“) pre jedného odberateľa.
 - b) **Objekt spotreby tepla** znamená jednu budovu, prípadne viac budov alebo inú stavbu so zariadením na spotrebu tepla, pričom zariadením na spotrebu tepla sa rozumie zariadenie na konečné využitie tepla. Objekt spotreby tepla predstavuje budovu, resp. budovy uvedené v Prílohe č. zmluvy.
 - c) **Rozhodnutie o cene** znamená vykonateľné rozhodnutie o cene úradu, ktorým regulačný úrad určil alebo schválil dodávateľovi regulovanú cenu za výrobu a dodávku tepla. Za súčasť rozhodnutia o cene sa považujú aj ustanovenia akýchkoľvek v rozhodnom čase platných a účinných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré záväzne upravujú podmienky uplatnenia regulovanej ceny určenej alebo schválenej rozhodnutím o cene vrátane podmienok prípadného zúčtovania oprávnených nákladov zhrnutých v regulovanej cene.
 - d) **Fakturačné obdobie** znamená každý kalendárny štvrtrok trvania tejto zmluvy, počínajúc kalendárnym mesiacom, v ktorom bola uzatvorená táto zmluva.
 - e) **Vyúčtovacie obdobie** znamená spravidla kalendárny rok alebo regulačné obdobie stanovené príslušnou legislatívou.
 - f) **Regulačný príkon** znamená regulačný príkon odborného zariadenia na technologickú spotrebu vo výrobných procesoch vypočítaný postupom podľa všeobecne záväzného právneho predpisu (ku dňu uzatvorenia zmluvy sa jedná o vyhlášku ÚRSO č. 248/2016 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike) alebo dohodnutý medzi dodávateľom a odberateľom v prípadoch, kedy dohodu právne predpisy pripúšťajú.
 - g) **Sústava** znamená sústavu tepelných zariadení, prostredníctvom ktorej dodávateľ zabezpečuje výrobu, rozvod a dodávku tepla odberateľovi.
 - h) **Teplo** znamená množstvo tepla vyjadrené v kilowatthodinách (kWh) v teplonosnej látke uvedenej v Prílohe č.
 - i) **Teplo v teplej úžitkovej vode** znamená spotrebované teplo na prípravu teplej úžitkovej vody v mieste jej prípravy.
 - j) **Vykurovacia krivka** znamená model závislosti teploty teplonosnej látky od vonkajšej teploty, v zmysle ktorého sa dodávateľ zaväzuje zabezpečovať pre odberateľa dodávku tepla a ktorý je obsahom Prílohy č.
 - k) **Poverené osoby** znamená, osoby, ktoré zmluvné strany poverili komunikáciou v súvislosti so zariaďovaním záležitostí podľa tejto zmluvy, najmä v súvislosti so zabezpečením prevádzky sústavy, v súvislosti s oznamovaním a potvrdzovaním obmedzenia alebo prerušenia dodávky tepla, v súvislosti s účtovaním a platením ceny. Zoznam poverených osôb je uvedený v Prílohe č. . Zmluvné strany môžu tento zoznam kedykoľvek zmeniť s účinnosťou odo dňa doručenia oznámenia o takejto zmene druhej zmluvnej strane.
6. Pre aplikáciu práv a povinností zmluvných strán a výklad zmluvy majú pojmy uvedené v úvodzovkách rovnaký význam v celom texte zmluvy kde sú uvedené, vrátane skloňovania označenia zmluvných strán.

Článok III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy záväzok dodávateľa dodávať odberateľovi teplo do dohodnutých odberných miest odberateľa za podmienok dojednaných v tejto zmluve a jej prílohách a záväzok odberateľa dodané teplo odoberať a zaplatiť dodávateľovi za dodávku tepla cenu.
2. Dodávkou tepla sa na účely tejto zmluvy rozumie
 - a) predaj tepla na vykurovanie (ďalej ako „**teplo na ÚK**“)
 - b) predaj tepla na prípravu teplej úžitkovej vody (ďalej ako „**teplo na prípravu TÚV**“).
3. Dodávateľ dodá teplo do odberného miesta (ďalej len „**OM**“) odberateľa špecifikovaného v Prílohe č. 1 „Objednávka odberateľa na odber tepla“, v ktorej je zároveň uvedené dojednané množstvo, teplotný spád, požadovaný maximálny tepelný príkon na OM, odberový diagram, vykurovací krivka, vonkajšia teplota pre nočný príkon, veľkosť útlmu na noc. Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok IV.

Cena za dodávku tepla a platobné podmienky

1. Cena za dodávku tepla podlieha cenovej regulácii. Odberateľ je povinný zaplatiť dodávateľovi za dodávku tepla cenu vo výške, ktorú príslušný regulačný orgán schválil odberateľovi rozhodnutím o cene za dodávku tepla (ďalej len „**cena**“).
2. Ak počas trvania tejto zmluvy dôjde k zmene alebo vydaniu nového rozhodnutia o cene, má dodávateľ právo fakturovať cenu v súlade s týmto rozhodnutím o cene bez zmeny tejto zmluvy; je však povinný odberateľovi doručiť kópiu rozhodnutia o cene najneskôr v termíne nasledujúcej fakturácie.
3. Fakturácia dodávky tepla sa bude vykonávať na základe odpočtu údajov určeného meradla na dohodnutom odbernom mieste.
4. Fakturačným obdobím je kalendárny štvrtrok. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny štvrtrok faktúru za dodávku tepla, ktorú odošle odberateľovi do 15. dňa nasledujúceho mesiaca. Faktúra je splatná do 14. dní odo dňa odoslania faktúry. Úhrada sa považuje za splnenú pripísaním predmetnej sumy na účet dodávateľa v jeho banke so správnym variabilným symbolom.
5. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla, odberateľ aj dodávateľ má nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry. Splatnosť opravenej je 14 kalendárnych dní od dátumu odoslania faktúry. Podanie reklamácie neopravňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry.

Článok V.

Odberné miesto

1. Dohodnuté odberné miesto, na ktorom je umiestnené určené meradlo na meranie množstva dodaného tepla pre odberateľa je SOŠ, D-2 Tvarožníanska 1, Kežmarok.
2. Jednotkou dodávky tepla je kilowathodina (kWh). Pokiaľ je dodávka tepla meraná v iných jednotkách, bude prepočítaná na kilowatthodinu s matematickým zaokrúhlením na celé číslo.

Článok VI.

Podmienky dodávky tepla

1. Dodávka tepla a odber tepla sa bude riadiť Všeobecnými obchodnými podmienkami, ktoré tvoria Prílohu č.2 tejto zmluvy.

Článok VII.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok VIII.

Zmluvná pokuta a úrok z omeškania

1. V prípade omeškania úhrady ceny alebo peňažných záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je odberateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. Za neoprávnený odber je povinný odberateľ uhradiť dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každý zistený prípad. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť odberateľa nahradiť dodávateľovi škodu presahujúcu zmluvnú pokutu.
3. Pokiaľ dodávateľ neuhradil odberateľovi rozdiel z uznanej reklamácie včas, je povinný uhradiť odberateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
4. Ak odberateľ ukončí odber tepla v zmysle platných obchodných podmienok dodávky tepla ÚK a tepla TUV, zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ uhradí nezaplatenú čiastku, predstavujúcu fixnú zložku cenu tepla, ktorú mal uhradiť do konca roka, ku dňu ukončenia odberu tepla.

Článok IX.

Doručovanie

1. Úkony, vrátane právnych úkonov a oznámenia, vykonané v písomnej forme si budú zmluvné strany doručovať osobne prostredníctvom pošty na adresu uvedenú v zmluve, alebo elektronicky na elektronickú adresu, ktorú zmluvná strana výslovne písomne alebo elektronicky oznámi druhej zmluvnej strane.
2. Doručením oznámenia zmluvnou stranou o zmene jej adresy na doručovanie druhej zmluvnej strane sa zmení jej adresa na doručovanie.
3. Právne úkony, ktoré majú hmotnoprávne účinky na zmluvný vzťah zmluvných strán, vrátane objednávky, ktorú odberateľ oznámi dodávateľovi množstvo objednaného tepla musí odberateľ oznámiť dodávateľovi písomne a doručiť u iba osobne alebo doporučeným listom poštou; inak nenastanú právne účinky takéhoto úkonu.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda účinnosť od 01.09.2022. V prípade, ak osobitný právny predpis vyžaduje na nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy jej zverejnenie, nadobudne táto zmluva účinnosť až dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
3. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
4. Ak dôjde k zmene právnych predpisov, ktoré sa týkajú obsahu tejto zmluvy, odberateľ sa zaväzuje uzavrieť dodatok k tejto zmluve, resp. novú zmluvu, ak si to bude rozsah zmluvy právnych predpisov vyžadovať.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
6. Zmluva v celom rozsahu nahrádza doterajšiu zmluvu č. 2/2012 o dodávke a odbere tepla a teplej úžitkovej vody zo dňa 27.02.2012 v znení neskorších dodatkov.

2 12 / 2022

7. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom podpisu tejto zmluvy končí platnosť doterajšej zmluvy o dodávke tepla.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy tvorí príloha č.2 – Všeobecné obchodné podmienky dodávky tepla – obojstranne potvrdená.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú po jej dôkladnom prečítaní, na základe vlastnej vôle, vážne a nie v tiesni alebo nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

V Kežmarku, dňa 1.9.2022
Za dodávateľa:

SIGNET

Ing. Vojtech Wagner
riaditeľ SOŠ Kežmarok

SIGNET

V Kežmarku, dňa 8.9.2022
Za odberateľa:

SIGNET

Mgr. Daniela Miháková
riaditeľka Gymnázium Kežmarok

SIGNET